WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. NIP / numer PESEL \*(niepotrzebne skreślić)      |  | **Załącznik Nr 4 do Uchwały Rady Gminy w Sanoku****Nr XXV/213/16** z dnia 14 listopada 2016 r. |

### IP INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO i LEŚNEGO[[1]](#footnote-1)

|  |  |
| --- | --- |
|  | 2. Rok      |

|  |  |
| --- | --- |
| **Podstawa prawna:**  | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z poźn. zm.). |
| Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 617 z poźn. zm.). |
| Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jedn. Dz. U. Nr z 2016, poz. 374 z poźn. zm.). |
| **Składający:** Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.**Termin składania:** W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI** |
|  | 3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego | **Wójt Gminy Sanok** 38-500 Sanok, ul. Kościuszki 23 |
| **B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI** |
|  | 4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat): ❑ 1. informacja składana po raz pierwszy ❑ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu) |
| **OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI**…………………………………………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………………………………….. |
| **C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI** |
|  | 5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):❑ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ❑ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz |
| **D. DANE PODATNIKA** |
| D. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE |
|  | 6. Nazwisko |       |
| 7. Pierwsze imię, drugie imię |       |
| 8. Imię ojca |       | 9. Imię matki  |       | 10. Data urodzenia  |       |
| 11. identyfikator REGON (wypełnia przedsiębiorca)  |       | 12. Polska Klasyfikacja Działalności – PKD (wypełnia przedsiębiorca) |
|       |
| D.2 ADRES ZAMIESZKANIA lub adres do doręczeń w kraju |
|  | 13. Kraj |       | 14. Województwo | 15. Powiat |
|       |       |
| 16. Gmina | 17. Ulica | 18. Numer domu      | 19. Numer lokalu      |
|       |       |
| 20. Miejscowość | 21. Kod pocztowy |       | 22. Poczta |
|       |       |
| 1. **PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**
 |
| **E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** |
| E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW |
|  | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | ……………… | m2 |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | ……………… | ha |
| 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ……………… | m2 |
|  | 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | ……………… | m2 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | IP(1) | 1/4 |

|  |
| --- |
| E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*) |
|  | **\**Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe****.* | **Powierzchnia wg. wysokości**\*) od 1,40 – 2,20 zaliczyć 50 % powierzchni | **Podstawa opodatkowania** w m2 |
|  | 1. Mieszkalne | od 1,40 – 2,20 \*) ………………powyżej 2,20 …………………. | m2m2 | …………………. | m2 |
|  | 2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej | od 1,40 – 2,20 \*) ………………powyżej 2,20 …………………. | m2m2 | …………………. | m2 |
|  | 3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | od 1,40 – 2,20 \*) ………………powyżej 2,20 …………………. | m2m2 | …………………. | m2 |
|  | 4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | od 1,40 – 2,20 \*) ………………powyżej 2,20 …………………. | m2m2 | …………………. | m2 |
|  | 5. Pozostałych, w tym: - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | od 1,40 – 2,20 \*) ………………powyżej 2,20 …………………. | m2m2 | …………………. | m2 |
|  | 6. Budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności rolniczej  | od 1,40 – 2,20 \*) ………………powyżej 2,20 …………………. | m2m2 | …………………. | m2 |
| E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI |
|  |  | Podstawa opodatkowania w zł (po zaokrągleniu do pełnych złotych)\* |
|  | Budowle - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, z wyjątkiem budowli związanych z gospodarką wodno-ściekową, dla których określa się stawkę w wysokości 1,1% ich wartości |  |
| **F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI** (należy podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawny zwolnienia) |
|  | 1. Grunty  | ………………………………………………...……………. | …………………. | m2 |
|  | 2. Budynki  | ……………………………………………………………… | …………………. | m2 |
|  | 3. Budowle  | ……………………………………………………………… | …………………………..…………. | zł |
| 1. **PODATEK ROLNY**
 |
| **G. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH** (zaznaczyć właściwy kwadrat) |
|  |  | NIESTANOWIĄCYCH GOSPODARSTWA ROLNEGO |
|  |
|  |  | STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE |
|  |
|  | Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów | **Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych**(należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) | **Ogółem w ha** |
| Orne | Sady | Łąki trwałe i pastwiska trwałe | Rolne zabudowane | Zadrzewione i zakrzewione | Rowy |
| **I** |  |  |  |  |  |  |  |
| **II** |  |  |  |  |  |  |  |
| **III** |  |  |  |  |  |  |  |
| **IIIa** |  |  |  |  |  |  |  |
| **IIIb** |  |  |  |  |  |  |  |
| **IV** |  |  |  |  |  |  |  |
| **IVa** |  |  |  |  |  |  |  |
| **IVb** |  |  |  |  |  |  |  |
| **V** |  |  |  |  |  |  |  |
| **VI** |  |  |  |  |  |  |  |
| **VIz** |  |  |  |  |  |  |  |
| bez oznacz. klasy gleboznawczej |  |  |  |  |  |  |  |
| **Razem** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Grunty pod stawami** (powierzchnia w ha fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) |
| ZARYBIONYMI – łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem |  |
| ZARYBIONYMI – innymi gatunkami ryb |  |
| NIEZARYBIONYMI |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | IP(1) | 2/4 |

|  |
| --- |
| **H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM** (należy podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawny zwolnienia, powierzchnia w ha fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) |
|  | 1. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| 2. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| 3. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| **I. INFORMACJA O ULGACH W PODATKU ROLNYM** (należy podać powierzchnię gruntów oraz przepis prawny ulgi, powierzchnia w ha fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) |
|  | 1. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| 2. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| 3. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| **J. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH** |
|  | Powierzchnia w ha fizycznych | …………………………….……. |
| Grunty stanowiące użytki rolne położone na terenie innych gmin w ha[[2]](#footnote-2) | …………………………….……. |
| 1. **PODATEK LEŚNY**
 |
| **K. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** |
|  | Rodzaj lasu | Powierzchnia w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku |
| 1. Lasy | …………………………….……. |
| 2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody | …………………………….……. |
| 3. Lasy wchodzące w skład parków narodowych | …………………………….……. |
| **L. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU LEŚNYM** (należy podać powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawny zwolnienia, powierzchnia w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) |
|  | 1. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| 2. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| 3. …………………………………………………………………………………………………………………….. | …………………………….……. |
| **Ł. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH, OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH ROLNYCH I LEŚNYCH, PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU** |
| Ł.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI |
|  | Położenie nieruchomości (adres)      |
| Ł.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat): |
|  | Rodzaj własności ❑ 1. własność ❑ 2. współwłasność | Rodzaj posiadania samoistnego ❑ 1. posiadanie ❑ 2. współposiadanie |
| Rodzaj użytkowania wieczystego❑ 1. Użytkowanie wieczyste ❑ 2. współużytkowanie | Rodzaj posiadania zależnego ❑ 1. posiadanie ❑ 2. współposiadanie |
| Ł.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI (identyfikatory wykazuje się jeżeli zostały nadane): |
|  | Działki |       |
| Budynki |       |
| Lokale |       |
| Ł.4. KSIĘGA WIECZYSTA |
|  | Numer księgi wieczystej      | Nazwa sądu      |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | IP(1) | 3/4 |
| M. DANE O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH |
|  | **L.p.** | **Imię i Nazwisko** | **Adres** | **NIP / numer PESEL****(niepotrzebne skreślić)** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| N. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO **Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.** |
|  | 23. Imię      | 24. Nazwisko      |
| 25. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)       | 26. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego (niepotrzebne skreślić) |
|  | 27. Telefon       |

|  |
| --- |
| **O. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
|  | 28. Uwagi organu podatkowego       |
| 29. Data (dzień – miesiąc – rok)      | 30. Podpis przyjmującego formularz |

\*) zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.) podstawy podatku, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | IP(1) | 4/4 |

1. Niepotrzebne skreślić

\* Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy [↑](#footnote-ref-1)
2. Należy dostarczyć informację o posiadanych użytkach rolnych z gminy, na której są położone [↑](#footnote-ref-2)